



Начиная с весны Профсоюз работников РАН проводил кампанию против готовящихся Минстроем поправок в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов (ГЖС), которые накладывают запрет на использование молодыми учеными средств ГЖС для покупки жилья на вторичном рынке. Первичные и региональные организации Профсоюза РАН, Советы молодых ученых, молодежные клубы КОМПАС и ОПТИМУС направляли обращения с протестами в органы власти. Активисты голосовали против проекта, зарегистрировавшись на сайте для общественного обсуждения проектов нормативных актов regulation.gov.ru. Из первых ответов Минфина следовало, что чиновники остаются глухи к мнению общественности.

Но постепенно ситуация стала меняться. Сначала председателю клуба ОПТИМУС А.В. Богданову пришел ответ из Минобрнауки (опубликован на сайте профсоюза). Выяснилось, что министерство не получало (!) проект готовящихся поправок в Правила выпуска и реализа-

ции ГЖС, хотя является участником соответствующей программы. Отрадно, что в Минобрнауки не проигнорировали обращение научной общественности и направили в Минстрой письмо, в котором выразили согласие с позицией профсоюза и попросили сохранить возможность реализации ГЖС на вторичном рынке.

А потом отправители обращений во власть стали получать ответы из Минстроя, которые разительно отличались от ранее приходивших им отписок. В них, в частности, говорилось: «В настоящее время осуществляется доработка проекта постановления с учетом предоставления

гражданам возможности приобретать жилые помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья. При этом, проектом постановления предполагается предусмотреть, что приобретаемые жилые помещения на вторичном рынке жилья должны иметь потребительские характеристики и качество, исключающие признание их непригодными для проживания, и не находиться в многоквартирных домах, которые признаны (могут быть признаны) в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу или реконструкции».

Окончательный вариант документа пока не обнародован, но есть надежда, что важный для потенциальных получателей ГЖС вопрос будет решен в их пользу.

P.S. На сайте Минобрнауки в разделе "Жилищная политика" публикуется актуальная информация по всем реализуемым министерством направлениям:

- Государственные жилищные сертификаты
- Служебное жилье
- Жилищно-строительные кооперативы
- Ипотека

Надежда Волчкова